

## **Public Service Announcement Fair Housing, It's the Law**

To promote fair housing practices, the City of Yoakum encourages potential homeowners and renters to be aware of their rights under the National Fair Housing Law. Title VIII of the Civil Rights Act of 1968, as amended, prohibits discrimination against any person on the basis of race, color, religion, sex, disability, familial status or national origin in the sale or rental of units in the housing market. For more information on fair housing or to report possible fair housing discrimination, call the Texas Workforce Commission at (888) 452-4778 or (512) 463-2642 TTY: 512-371-7473.

## **Policy of Nondiscrimination on the Basis of Disability**

The City of Yoakum does not discriminate on the basis of disability in the admission or access to, or employment in, its federally assisted programs or activities. Theresa Bowe, City Clerk, City of Yoakum has been designated to coordinate compliance with the nondiscrimination requirements contained in the Department of Housing and Urban Development's (HUD) regulations implementing Section 504 (24 CFR Part 8).

## **Citizen Participation & Grievance Procedures Notice**

The City of Yoakum has adopted complaint and grievance procedures regarding its Texas Community Development Block Grant Programs (TxCDBG). Citizens may obtain a copy of these written procedures at 808 Hwy 77-A South P O Box 738 Yoakum, Texas 77995, between the hours of 8:00 a.m. and 5:00 p.m. Monday through Friday. Citizens may also request the procedures be mailed to them by calling Theresa Bowe, City Clerk, City of Yoakum, at (361) 293-632. These procedures outline the steps for a citizen to follow if s/he wishes to file a complaint or grievance about TxCDBG activities.

A person who has a complaint or grievance about any services or activities with respect to the TxCDBG project, may during regular business hours submit such complaint or grievance, in writing to the Mayor of Yoakum, at 808 Hwy 77-A South P O Box 738 Yoakum, Texas 77995 or may call (361) 293-6321. The City of Yoakum will make every effort to respond fully to such complaints within fifteen (15) working days where practicable.

## **Equal Employment Opportunity Statement**

The City of Yoakum does not discriminate on the basis of race, color, religion, sex, sexual orientation, gender identity, or national origin.

## **Anuncio de Servicio Público Vivienda Justa, Es la Ley**

Para promover prácticas de vivienda justa, la Ciudad de Yoakum alienta a los posibles propietarios e inquilinos a conocer sus derechos bajo la Ley Nacional de Vivienda Justa. El Título VIII de la Ley de Derechos Civiles de 1968, en su forma enmendada, prohíbe la discriminación contra cualquier persona por motivos de raza, color, religión, sexo, discapacidad, estado familiar u origen nacional en la venta o alquiler de unidades en el

mercado de la vivienda. Para obtener más información sobre vivienda justa o para reportar una posible discriminación por vivienda justa, llame a la Comisión de la Fuerza Laboral de Texas al (888) 452-4778 o al (512) 463-2642 TTY: 512-371-7473.

### **Política de no discriminación por motivos de discapacidad**

La Ciudad de Yoakum no discrimina sobre la base de la discapacidad en la admisión o el acceso a, o el empleo en, sus programas o actividades con asistencia federal. Theresa Bowe, Secretaria de la Ciudad de Yoakum ha sido designada para coordinar el cumplimiento de los requisitos de no discriminación contenidos en las regulaciones del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) que implementan la Sección 504 (24 CFR Parte 8).

### **Aviso de Participación Ciudadana y Procedimientos de Quejas**

La Ciudad de Yoakum ha adoptado procedimientos de quejas y quejas con respecto a sus Programas de Subvenciones en Bloque para el Desarrollo Comunitario de Texas (TxCDBG). Los ciudadanos pueden obtener una copia de estos procedimientos escritos en 808 Hwy 77-A South P O Box 738 Yoakum, Texas 77995, entre las 8:00 a.m. y las 5:00 p.m. De lunes a viernes. Los ciudadanos también pueden solicitar que se les envíen los procedimientos por correo llamando a Theresa Bowe, Secretaria de la Ciudad, Ciudad de Yoakum, al (361) 293-632. Estos procedimientos describen los pasos que debe seguir un ciudadano si desea presentar una queja o queja sobre las actividades de TxCDBG.

Una persona que tenga una queja o queja sobre cualquier servicio o actividad con respecto al proyecto TxCDBG, puede durante el horario comercial regular presentar dicha queja o queja, por escrito al Alcalde de Yoakum, en 808 Hwy 77-A South P O Box 738 Yoakum, Texas 77995 o puede llamar al (361) 293-6321. La Ciudad de Yoakum hará todo lo posible para responder plenamente a tales quejas dentro de los quince (15) días hábiles cuando sea posible.

### **Declaración de Igualdad de Oportunidades de Empleo**

La ciudad de Yoakum no discrimina por motivos de raza, color, religión, sexo, orientación sexual, identidad de género u origen nacional.

CERTIFICATION: I certify that the above and foregoing notice was posted on the glass window adjacent to the front door of City Hall facing the outside, and on the City of Yoakum website ([www.cityofyoakum.org](http://www.cityofyoakum.org)), on Wednesday, October 5, 2022 at 7:45 AM o'clock.



*Theresa A. Bowe*  
\_\_\_\_\_  
Theresa A. Bowe, City Clerk